

MEVCUT BİNA

Mevcut Bina EKB Evrak Kontrol Listesi

Mevcut binanın belge durumunu, güncel yapı kabuğunu ve teknik sistemlerini ön incelemeye hazırlamak için kullanın.

01 Bina kimliği ve mevcut belge

- ☐ Açık adres, blok ve bağımsız bölüm bilgileri doğrulandı.
- ☐ Varsa mevcut EKB belgesi, belge numarası ve düzenlenme tarihi bulundu.
- ☐ Ruhsat, yapı kullanma izin belgesi veya yaklaşık yapım tarihi hazır.
- ☐ Bina güncel kullanım türü ve ortak alanları belirlendi.

02 Plan ve yapı kabuğu

- ☐ Mimari planlar veya binanın güncel durumunu gösteren çizimler mevcut.
- ☐ Dış duvar, çatı ve döşeme yalıtım bilgileri ulaşılabildiği ölçüde toplandı.
- ☐ Pencere camı, doğrama türü ve sonradan yapılan değişiklikler kaydedildi.
- ☐ Bina kabuğunu etkileyen tadilat ve yenilemeler tarihleriyle listelendi.

03 Teknik sistem envanteri

- ☐ Isıtma sistemi, yakıt türü ve ana cihaz bilgileri hazır.
- ☐ Sıcak su, soğutma ve havalandırma sistemlerinin mevcut durumu belirlendi.
- ☐ Merkezi ve bireysel sistemlerin hizmet ettiği bölümler ayrıldı.
- ☐ Varsa yenilenebilir enerji sistemleri ve kapasite bilgileri kaydedildi.

04 Ön inceleme soruları

- ☐ Mevcut belgedeki bina bilgileri güncel adres ve yapı ile eşleşiyor mu?
- ☐ Enerji performansını etkileyen önemli bir tadilat veya sistem değişikliği var mı?
- ☐ Eksik plan veya cihaz bilgisi için saha tespiti gerekebilir mi?
- ☐ Yeni belge veya güncelleme ihtiyacı bina statüsüne göre değerlendirildi mi?

Projenize özel ön inceleme

Kontrol listesini tamamladıktan sonra bina durumunu ve elinizdeki belgeleri EKB360 teklif sayfasından iletin.

ekb360.com.tr/ekb-teklif-al



Bu liste genel teknik hazırlık içindir; resmî uygunluk değerlendirmesi veya kesin evrak listesi değildir. Nihai ihtiyaç, binanın statüsü ve proje verileri incelenerek belirlenir.